

Số: 772/TB-UBND

Bình Lư, ngày 08 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành BQ 261788, số vào sổ cấp giấy CH02494 do UBND huyện Tam Đường cấp 08/05/2017

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 44/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lai Châu quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Công văn số 341/CV-VPĐK.TĐ ngày 05/10/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tam Đường về việc chuyển thông tin địa chính của ông Trần Nhật Thành và bà Phạm Thị Hương để thực hiện theo thẩm quyền.

UBND xã Bình Lư thông báo niêm yết công khai nội dung mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành BQ 261788, số vào sổ cấp giấy CH02494 do UBND huyện Tam Đường cấp 08/05/2017 để các tổ chức và cá nhân được biết. Thông tin thửa đất được cấp như sau:

1. Tên người sử dụng đất: Ông Trần Nhật Thành và bà Phạm Thị Hương.
2. Địa chỉ thường trú: Bản Sân Bay, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu nay là bản Thác Tình, xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu.
3. Giấy chứng nhận số phát hành BQ 261788, số vào sổ cấp giấy CH02494, do UBND huyện Tam Đường cấp 08/05/2017.
4. Thửa đất ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:
 - Thửa đất số: 392
 - Tờ bản đồ: 56
 - Địa chỉ: Bản Nậm Tường, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu nay là bản Mường Cầu, xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu.
 - Diện tích: 181,7 m².
 - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 181,7 m², Sử dụng chung 0 m².

- Mục đích sử dụng: Đất ở 105,0 m², Đất trồng cây hằng năm khác 76,7 m².
- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài, Đất trồng cây hằng năm khác: Sử dụng đến 31/12/2018.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

5. Địa điểm: Niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Bình Lư; Nhà văn hoá bản Mường Cẩu, xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu.

6. Thời gian: Niêm yết công khai trong thời gian **15** ngày, kể từ ngày 09/10/2026 đến hết ngày 23/10/2026.

Mọi ý kiến liên quan đến việc mất GCNQSD đất có số hiệu như trên, đề nghị phản ánh về phòng Kinh tế xã Bình Lư trước ngày 23/10/2026 (*Thông qua bà Vũ Thị Hằng - Công chức phòng Kinh tế xã Bình Lư, số điện thoại: 0927.209.789*).

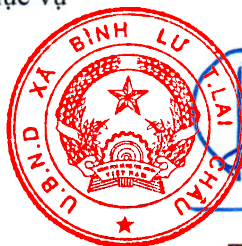
Sau ngày 23/10/2026, không có ý kiến phản hồi của tổ chức, cá nhân nào về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành BQ 261788, số vào sổ cấp giấy CH02494, do UBND huyện Tam Đường cấp 08/05/2017 thì UBND xã Bình Lư sẽ thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo về việc niêm yết công khai nội dung mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành BQ 261788, số vào sổ cấp giấy CH02494, do UBND huyện Tam Đường cấp 08/05/2017, của UBND xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu./

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy, HĐND xã (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng: Kinh tế; Văn hóa - Xã hội; Trung tâm Phục vụ hành chính; Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Văn phòng đăng ký đất đai - Sở NN&MT tỉnh;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tam Đường;
- Văn phòng Công chứng Trần Danh Minh;
- Văn phòng Công chứng Dương Quốc Đại;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Các thôn, bản trên địa bàn xã Bình Lư;
- Các tổ chức tín dụng: Ngân hàng Agribank Lai Châu, Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Lai Châu, Ngân hàng Viettinbank Lai Châu, Ngân hàng Lienviet Postbank Lai Châu, Ngân hàng chính sách xã hội tỉnh Lai Châu, Ngân hàng HDBank, Quỹ tín dụng nhân dân Nguyễn Huệ;
- Ông Trần Nhật Thành và bà Phạm Thị Hương;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Dũng