

Số: 81/TB-VPCC/2026

Lai Châu, ngày 23 tháng 9 năm 2026

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT VIỆC THỤ LÝ CÔNG CHỨNG
VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN**

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

Văn phòng công chứng Trần Danh Minh, tỉnh Lai Châu xin được thông báo: Văn phòng công chứng Trần Danh Minh đang thụ lý hồ sơ phân chia di sản của ông Hoàng Thạch Hùng.

I. Người để lại di sản: Ông Hoàng Thạch Hùng

1. Người để lại di sản ông Hoàng Thạch Hùng

Ông Hoàng Thạch Hùng, sinh năm: 1965, đã chết ngày: 22/10/2008 (bằng chữ: Ngày hai mươi hai, tháng mười, năm hai nghìn không trăm linh tám) Theo thông tin Trích lục khai tử số 15/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu cấp ngày 21/09/2018. Nơi thường trú cuối cùng: Tổ 3, phường Đoàn Kết, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu (nay là phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu)

Trước khi chết ông Hoàng Thạch Hùng không để lại di chúc hoặc bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông phải thực hiện;

Ông Hoàng Thạch Hùng có 01 người bố đẻ là ông Hoàng Thạch Chiêu đã chết năm 2005

Ông Hoàng Thạch Hùng có 01 người mẹ đẻ là bà Phùng Thị Vui đã chết năm 2022

Ông Hoàng Thạch Hùng có vợ là bà Nguyễn Thị Duyên;

Ông Hoàng Thạch Hùng có 03 (ba) người con đẻ tên là: bà Hoàng Thị Hải Yến, bà Hoàng Thị Kim Cúc, ông Hoàng Thạch Cường

Ngoài ra, ông Hoàng Thạch Hùng không còn ai là con đẻ, con nuôi, bố mẹ nuôi nào khác.

II. Thông tin cụ thể về di sản:

Di sản mà ông Hoàng Thạch Hùng để lại là phần quyền sử dụng đất của ông Hoàng Thạch Hùng trong quyền sử dụng đất hộ gia đình theo “Trích lục bản đồ địa chính” ngày 16/07/2026 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu cấp. Cụ thể:

- Số thứ tự thửa đất: 124
- Tờ bản đồ số: 118
- Phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu
- Diện tích: 105m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (ODT)
- Tên người sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Thạch Hùng và bà Nguyễn Thị Duyên
- Địa chỉ thường trú: Tổ 2, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

III. Những người được hưởng di sản của ông Hoàng Thạch Hùng bao gồm:

1. Bà : **NGUYỄN THỊ DUYÊN**
Sinh ngày : 19/03/1970
Căn cước công dân số : **025170006676** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 30/08/2021.
Địa chỉ thường trú : tỉnh Lai Châu.
(Là vợ của ông Hoàng Thạch Hùng – người để lại di sản)
2. Bà : **HOÀNG THỊ KIM CÚC**
Sinh ngày : 04/11/1993
Căn cước công dân số : **025193016960** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/06/2024
Địa chỉ thường trú : thành phố Hà Nội.
(Là con đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng – người để lại di sản)
3. Bà : **HOÀNG THỊ HẢI YẾN**
Sinh ngày : 26/02/1989
Căn cước công dân số : **025189010912** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/06/2021.
Địa chỉ thường trú : Phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ
(Là con đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng – người để lại di sản)
4. Ông : **HOÀNG THẠCH CƯỜNG**
Sinh ngày : 09/01/1998
Căn cước công dân số : **025098008958** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/02/2022.
Địa chỉ thường trú : Phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu
(Là con đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng – người để lại di sản)
5. Bà : **PHÙNG THỊ VUI (ĐÃ CHẾT)**
Bà Phùng Thị Vui là mẹ đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng. Bà Phùng Thị Vui, sinh năm: 192, đã chết ngày 14/01/2022 (Bằng chữ: Ngày mười bốn, tháng một, năm hai nghìn không trăm hai mươi hai) theo bản sao Trích lục khai tử số: 1230/2026/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Phùng Nguyên, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 03/08/2026. Phần di sản của bà Phùng Thị Vui được nhận thừa kế từ ông Hoàng Thạch Hùng nhưng chưa mở thừa kế thì bà Phùng Thị Vui đã chết. Vì vậy, theo quy định của pháp luật thì những người thừa kế bà Phùng Thị Vui được hưởng phần di sản từ ông Hoàng Thạch Hùng bao gồm:
 - 5.1 Ông : **HOÀNG THẠCH BÀN**
Sinh ngày : 10/12/1954
Căn cước công dân số : **025054004053** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021.
Địa chỉ thường trú : Tỉnh Phú Thọ

(Là con đẻ của bà Phùng Thị Vui mẹ đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng – người để lại di sản)

5.2 Ông : **HOÀNG THẠCH HIỀN**
Sinh ngày : 10/08/1957
Căn cước công dân số : **025057010211** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2021.
Địa chỉ thường trú : Tỉnh Đắk Nông

(Là con đẻ của bà Phùng Thị Vui mẹ đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng – người để lại di sản)

5.3 Bà : **HOÀNG PHÙNG HIỀN**
Sinh ngày : 17/04/1961
Căn cước công dân số : **025161008377** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/06/2024.
Địa chỉ thường trú : Tỉnh Phú Thọ

(Là con đẻ của bà Phùng Thị Vui mẹ đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng – người để lại di sản)

5.4 Ông : **HOÀNG THẠCH HÙNG**

Ông Hoàng Thạch Hùng là con đẻ của bà Phùng Thị Vui. Ông Hoàng Thạch Hùng, sinh năm: 1965, đã chết ngày: 22/10/2008 (*bằng chữ: Ngày hai mươi hai, tháng mười, năm hai nghìn không trăm linh tám*) Theo thông tin Trích lục khai tử số 15/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu cấp ngày 21/09/2018. Phần di sản của ông Hoàng Thạch Hùng được nhận thừa kế từ bà Phùng Thị Vui nhưng chưa mở thừa kế thì Ông Hoàng Thạch Hùng đã chết. Vì vậy, theo quy định của pháp luật về thừa kế thế vị thì những người thừa kế ông Hoàng Thạch Hùng bao gồm:

5.4.1 Bà : **HOÀNG THỊ KIM CÚC**
Sinh ngày : 04/11/1993
Căn cước công dân số : **025193016960** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/06/2024
Địa chỉ thường trú : thành phố Hà Nội.

(Là con đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng con đẻ bà Phùng Thị Vui)

5.4.2 Bà : **HOÀNG THỊ HẢI YẾN**
Sinh ngày : 26/02/1989
Căn cước công dân số : **025189010912** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/06/2021.

Địa chỉ thường trú : Phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ

(Là con đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng con đẻ bà Phùng Thị Vui)

5.4.3 Ông : **HOÀNG THẠCH CƯỜNG**
Sinh ngày : 09/01/1998
Căn cước công dân số : **025098008958** do Cục cảnh sát quản lý hành

chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/02/2022.

Địa chỉ thường trú

: Phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

(Là con đẻ của ông Hoàng Thạch Hùng con đẻ bà Phùng Thị Vui)

Vì vậy, nếu cơ quan, tổ chức hoặc cá nhân nào có bất kỳ khiếu nại, tố cáo gì về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế hoặc có bản di chúc nào của người để lại di sản, cũng như di sản thừa kế nêu trên không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản hoặc có bất kỳ tranh chấp gì đối với di sản nêu trên thì xin thông báo ngay về Văn phòng công chứng Trần Danh Minh theo địa chỉ: đường Điện Biên Phủ, Tổ 9, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu hoặc thông qua số điện thoại của Văn phòng công chứng: 0913399875 và gửi về Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

Nếu không nhận được khiếu nại gì thì sau 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, Văn phòng công chứng Trần Danh Minh sẽ giải quyết việc phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu hợp tác giúp đỡ về việc niêm yết thông báo này để Văn phòng công chứng Trần Danh Minh thực hiện việc phân chia di sản nêu trên bảo đảm chính xác và đúng quy định của pháp luật.

Thông báo này được lập thành hai bản gốc có giá trị pháp lý như nhau: Lưu tại UBND nơi niêm yết một bản và lưu tại văn phòng công chứng Trần Danh Minh một bản.

Xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết

VPCC TRẦN DANH MINH

Thông báo này được niêm yết tại trụ sở

Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

Từ ngày ...23.../...9.../2026

Đến ngày:/...../2026

Trong thời hạn 15 ngày niêm yết tại Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

.....
.....
.....
.....
.....



TRƯỞNG VĂN PHÒNG
Trần Danh Minh