

Số: /QĐ-UBND

Đoàn Kết, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy, chữa cháy rừng - Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lai Châu

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐOÀN KẾT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu: Số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 về việc phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 44/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đoàn Kết tại Tờ trình số 1939/TTr-KTHT&ĐT ngày 15/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy, chữa cháy rừng - Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lai Châu, địa chỉ: Ngõ 277, Đường Nguyễn Trãi, Tổ dân

phố Nậm Loỏng 3, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu sử dụng 901,1 m² đất tại thửa đất số 5, tờ bản đồ số 82, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu như sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 5, tờ bản đồ số 82, phường Đoàn Kết do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 16/6/2025.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy, chữa cháy rừng - Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lai Châu với diện tích 901,1m² có số phát hành AA 05567502.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đoàn Kết: Bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Đoàn Kết; chuyển hồ sơ đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh để thực hiện cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND và UBND phường Đoàn Kết: Thực hiện công bố Quyết định này trên Trang thông tin điện tử phường Đoàn Kết.

4. Đề nghị Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy, chữa cháy rừng - Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lai Châu: Nhận bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định.

5. Giao Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Đoàn Kết: Bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy, chữa cháy rừng - Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lai Châu.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công; Đội trưởng Đội Kiểm lâm

cơ động và Phòng cháy, chữa cháy rừng - Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lai Châu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND phường (đ/c Hưng);
- Trang TTĐT phường Đoàn Kết;
- Lưu: VT, KTHĐT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Đại Thắng