

Số: 51 /TB-VPCC/2026

Lai Châu, ngày 07 tháng 07 năm 2026

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT VIỆC THỤ LÝ CÔNG CHỨNG VĂN BẢN
PHÂN CHIA DI SẢN**

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

Văn phòng công chứng Trần Danh Minh, tỉnh Lai Châu xin được thông báo: Văn phòng công chứng Trần Danh Minh đang thụ lý hồ phân chia di sản của bà Lê Thị Tươi

I. Người để lại di sản: bà Lê Thị Tươi

Bà Lê Thị Tươi, sinh năm: 1958, chết ngày: 06/08/2023 (bằng chữ: Ngày mồng sáu, tháng tám, năm hai nghìn không trăm hai mươi ba) theo thông tin Trích lục khai tử số 10/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu cấp ngày 18/08/2023. Nơi thường trú cuối cùng tại: Tổ 1, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu (nay là phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu)

Trước khi chết bà Lê Thị Tươi không để lại di chúc hoặc bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của bà phải thực hiện;

Bà Lê Thị Tươi có 01 người bố duy nhất là ông Lê Xuân Trung đã chết ngày 31/05/1999 theo thông tin Bản sao trích lục khai tử số 21/2021/TLKT-BS do UBND xã Đông Trà, huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình cấp ngày 25/06/2021

Bà Lê Thị Tươi có 01 người mẹ duy nhất là bà Trần Thị Nhài đã chết ngày 27/12/2015 theo thông tin Bản sao trích lục khai tử số 23/2021/TLKT-BS do UBND xã Đông Trà, huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình cấp ngày 25/06/2021

Bà Lê Thị Tươi có chồng là ông Đồng Văn Thời;

Bà Lê Thị Tươi có 02 người con là Đồng Xuân Hội và Đồng Thị Hà

Ngoài ra, bà Lê Thị Tươi không có ai là con đẻ, con nuôi, bố mẹ nuôi nào khác.

II. Thông tin cụ thể về di sản bao gồm:

Di sản của bà Lê Thị Tươi để lại là một phần hai quyền sử dụng đất đối với thửa đất có thông tin theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu cấp ngày 08/06/2026, cụ thể như sau:

- Số thứ tự thửa đất: 381
- Tờ bản đồ số: 42
- Phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu
- Diện tích: 981,6m²



- Mục đích sử dụng đất: HNK
- Tên người sử dụng đất: Ông Đồng Văn Thời
- Địa chỉ thường trú: phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

III. Những người được hưởng di sản của bà Lê Thị Tươi

1. Ông : **ĐỒNG VĂN THỜI**

Sinh ngày : 15/05/1961

Căn cước công dân số : **012061000209** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/04/2021.

Địa chỉ thường trú : Tổ dân phố số 07, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

Là chồng của bà Lê Thị Tươi – người để lại di sản

2. Ông : **ĐÔNG XUÂN HỘI**

Sinh ngày : 04/08/1984

Căn cước số : **012084004614** do Bộ Công an cấp ngày 01/11/2024

Địa chỉ thường trú : Tổ dân phố số 07, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

Là con của bà Lê Thị Tươi – người để lại di sản

3. Bà : **ĐỒNG THỊ HÀ**

Sinh ngày : 10/05/1988

Căn cước công dân số : **012188005460** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/08/2022

Địa chỉ thường trú : Tổ dân phố số 07, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

Là con của bà Lê Thị Tươi – người để lại di sản

Vì vậy, nếu cơ quan, tổ chức hoặc cá nhân nào có bất kỳ khiếu nại, tố cáo gì về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế hoặc có bản di chúc nào của người để lại di sản, cũng như di sản thừa kế nêu trên không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản hoặc có bất kỳ tranh chấp gì đối với di sản nêu trên thì xin thông báo ngay về Văn phòng công chứng Trần Danh Minh theo địa chỉ: đường Điện Biên Phủ, Tổ 9, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu và thông báo ngay cho Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

Nếu không nhận được khiếu nại gì thì sau 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, Văn phòng công chứng Trần Danh Minh sẽ giải quyết việc khai nhận di sản, khai nhận nghĩa vụ nêu trên theo quy định của pháp luật.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu hợp tác giúp

đỡ về việc niêm yết thông báo này để Văn phòng công chứng Trần Danh Minh thực hiện việc khai nhận di sản nêu trên bảo đảm chính xác và đúng quy định của pháp luật.

Thông báo này được lập thành hai bản chính có giá trị pháp lý như nhau: Lưu tại UBND nơi niêm yết một bản và lưu tại văn phòng công chứng Trần Danh Minh một bản.

Xác nhận của UBND phường Đoàn Kết

Thông báo này được niêm yết tại trụ sở

UBND phường Đoàn Kết

Từ ngày/ /2026

Đến ngày:// 2026

*Trong thời hạn 15 ngày niêm yết tại UBND
phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu*

.....
.....
.....
.....
.....

VPCC TRẦN DANH MINH



TRƯỞNG VĂN PHÒNG
Trần Danh Minh



