

Số: 48/TB-VPCC/2026

Lai Châu, ngày 07 tháng 07 năm 2026

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT VIỆC THỤ LÝ CÔNG CHỨNG
VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN**

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

Văn phòng công chứng Trần Danh Minh, tỉnh Lai Châu xin được thông báo: Văn phòng công chứng Trần Danh Minh đang thụ lý hồ sơ phân chia di sản của ông Hoàng Quang Trung.

I. Người để lại di sản: Ông Hoàng Quang Trung

1. Người để lại di sản ông Hoàng Quang Trung

Ông Hoàng Quang Trung, sinh năm: 1978, đã chết ngày: 08/11/2023 (bằng chữ: Ngày mùng tám, tháng mười một, năm hai nghìn không trăm hai mươi ba) Theo thông tin Trích lục khai tử số 25/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu cấp ngày 08/11/2023. Nơi thường trú cuối cùng: Tổ 22, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu (Nay là Tổ 22, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu).

Trước khi chết ông Hoàng Quang Trung không để lại di chúc hoặc bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông phải thực hiện;

Ông Hoàng Quang Trung có 01 người bố đẻ là ông Hoàng Văn Chứ, đã chết năm 2026

Ông Hoàng Quang Trung có 01 người mẹ đẻ là bà Nguyễn Thị Hải

Ông Hoàng Quang Trung có vợ là bà Đặng Thị Hoàng;

Ông Hoàng Quang Trung có 02 (hai) người con tên là: Ông Hoàng Quang Minh, bà Hoàng Hạnh Dung

Ngoài ra, ông Hoàng Quang Trung không còn ai là con đẻ, con nuôi, bố mẹ nuôi nào khác.

II. Thông tin cụ thể về di sản:

Di sản mà ông Hoàng Quang Trung để lại là phần quyền sử dụng đất của ông Hoàng Quang Trung trong quyền sử dụng đất theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” số **BQ 227998** do Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu cấp ngày 15/12/2016, số vào sổ cấp GCN: **CH01076**. Cụ thể:

- Thừa đất số: **25**

- Tờ bản đồ số: **30**

- Địa chỉ: Bản Màng, phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu

III. Những người được hưởng di sản của ông Hoàng Quang Trung bao gồm:

1. Bà : **ĐẶNG THỊ HOÀNG**

Sinh ngày : 19/08/1977

Căn cước công dân số : **040177002012** do Cục cảnh sát quản lý

hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/03/2021.

Địa chỉ thường trú : Tổ 11, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.
(Là vợ của ông Hoàng Quang Trung – người để lại di sản)

2. Ông : **HOÀNG QUANG MINH**
Sinh ngày : 13/02/2003
Căn cước công dân số : **011203002396** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/04/2021.

Địa chỉ thường trú : Tổ 11, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.
(Là con đẻ của ông Hoàng Quang Trung – người để lại di sản)

3. Bà : **HOÀNG HẠNH DUNG**
Sinh ngày : 20/11/2010
Căn cước số : **012310001681** do Bộ công an cấp ngày 03/09/2024.

Địa chỉ thường trú : Tổ 11, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.
(Là con đẻ của ông Hoàng Quang Trung – người để lại di sản)

4. Bà : **NGUYỄN THỊ HẢI**
Sinh ngày : 20/10/1953
Căn cước công dân số : **034153004873** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/02/2021.

Địa chỉ thường trú : tỉnh Điện Biên.
(Là mẹ đẻ của ông Hoàng Quang Trung – người để lại di sản)

5. Ông : **HOÀNG VĂN CHÚ** (đã chết)
Ông Hoàng Văn Chú là bố đẻ của ông Hoàng Quang Trung. Ông Hoàng Văn Chú, sinh năm 1952, đã chết ngày 01/01/2026 (Bằng chữ: Ngày mùng một, tháng một, năm hai nghìn không trăm hai mươi sáu) theo Trích lục khai tử số: 02/02026/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên cấp ngày 05/01/2026. Phần di sản của ông Hoàng Văn Chú được nhận thừa kế từ ông Hoàng Quang Trung nhưng chưa mở thừa kế thì ông Hoàng Văn Chú đã chết. Vì vậy, theo quy định của pháp luật thì những người thừa kế của ông Hoàng Văn Chú được hưởng phần di sản bao gồm:

5.1 Bà : **HOÀNG THỊ HẠNG**
Sinh ngày : 26/02/1976
Căn cước số : **012176000076** do Bộ công an cấp ngày 22/12/2024.

Địa chỉ thường trú : tỉnh Điện Biên
(Là con đẻ của ông Hoàng Văn Chú - bố đẻ của ông Hoàng Quang Trung – người để lại di sản)

5.2 Bà : **HOÀNG TRUNG HIẾU**
Sinh ngày : 08/01/1985
Căn cước số : **011085000534**.
Địa chỉ thường trú : tỉnh Điện Biên

(Là con đẻ của ông Hoàng Văn Chứ - bố đẻ của ông Hoàng Quang Trung – người để lại di sản)

5.3 Bà

Sinh ngày

Căn cước công dân số

: **HOÀNG TRUNG THÀNH**

: 09/04/1983

: **012083003272** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 24/06/2021.

Địa chỉ thường trú

: tỉnh Thái Nguyên

(Là con đẻ của ông Hoàng Văn Chứ - bố đẻ của ông Hoàng Quang Trung – người để lại di sản)

Vì vậy, nếu cơ quan, tổ chức hoặc cá nhân nào có bất kỳ khiếu nại, tố cáo gì về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế hoặc có bản di chúc nào của người để lại di sản, cũng như di sản thừa kế nêu trên không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản hoặc có bất kỳ tranh chấp gì đối với di sản nêu trên thì xin thông báo ngay về Văn phòng công chứng Trần Danh Minh theo địa chỉ: đường Điện Biên Phủ, Tổ 9, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu hoặc thông qua số điện thoại của Văn phòng công chứng: 0913399875 và gửi về Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

Nếu không nhận được khiếu nại gì thì sau 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, Văn phòng công chứng Trần Danh Minh sẽ giải quyết việc phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu hợp tác giúp đỡ về việc niêm yết thông báo này để Văn phòng công chứng Trần Danh Minh thực hiện việc phân chia di sản nêu trên bảo đảm chính xác và đúng quy định của pháp luật.

Thông báo này được lập thành hai bản chính có giá trị pháp lý như nhau: Lưu tại UBND nơi niêm yết một bản và lưu tại văn phòng công chứng Trần Danh Minh một bản.

Xác nhận của UBND phường Đoàn Kết

Thông báo này được niêm yết tại trụ sở
UBND phường Đoàn Kết.

Từ ngày/...../2026

Đến ngày:/...../2026

Trong thời hạn 15 ngày niêm yết tại Ủy ban
nhân dân phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VPCC TRẦN DANH MINH



TRƯỞNG VĂN PHÒNG
Trần Danh Minh

